

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель Территориального  
управления Федерального агентства по  
управлению государственным  
имуществом в Республике Коми

Т.Н. Сенаторова

Территориальное управление

**Федерального агентства по управлению государственным имуществом  
в Республике Коми (далее – продавец) сообщает о проведении  
электронного аукциона по продаже древесины, которая получена при  
использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в  
соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса Российской Федерации  
(далее – древесина), в соответствии с Постановлением Правительства  
Российской Федерации от 23.07.2009 № 604.**

Основание проведения продажи - распоряжение ТУ Росимущества в  
Республике Коми от 14.09.2021 № 151.

Форма торгов - аукцион в электронной форме с открытой формой подачи  
предложений о цене имущества.

**Лот № 1/16**

**Количество и породный состав древесины:** 599 куб.м., 7С2Е1Б, в т.ч.  
береза - 45 куб.м., ель - 114 куб.м., сосна - 440 куб.м.

**Цена древесины:** 123 604 (сто двадцать три тысячи шестьсот четыре) рубля  
00 копеек (без учета НДС). Начальная цена аукциона установлена в соответствии  
с пунктом 13 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской  
Федерации от 23.07.2009 № 604.

Сумма НДС от цены продажи, установленной по результатам аукциона,  
уплачивается покупателем отдельно в соответствии с условиями договора купли-  
продажи древесины.

**Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"):** 6 180 (шесть тысяч сто восемьдесят) руб.

**Задаток:** 24 720 (двадцать четыре тысячи семьсот двадцать) руб. 80 коп., что составляет 20% от начальной цены продажи Древесины.

**Место нахождения древесины:** ГУ "Сосногорское лесничество", Усть-Ухтинское участковое лесничество, лесной квартал № 183, 199, 214, 215.

**Наличие подъездных путей или дорог к месту нахождения древесины:** Древесина складирована на арендованном лесном участке, автомобильные проезды к местам складирования присутствуют.

**Возможность самостоятельного ознакомления покупателя с качеством древесины и вывоза ее собственными силами:** имеется.

#### **Лот № 1/18**

**Количество и породный состав древесины:** 1133 куб.м., 10С, в т.ч. сосна - 1133 куб.м.

**Цена древесины:** 476 033 (четыре ста семьдесят шесть тысяч тридцать три) рубля 02 копейки (без учета НДС). Начальная цена аукциона установлена в соответствии с пунктом 13 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 № 604.

Сумма НДС от цены продажи, установленной по результатам аукциона, уплачивается покупателем отдельно в соответствии с условиями договора купли-продажи древесины.

**Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"):** 23 801 (двадцать три тысячи восемьсот один) руб.

**Задаток:** 95 206 (девяносто пять тысяч двести шесть) руб. 60 коп., что составляет 20% от начальной цены продажи Древесины.

**Место нахождения древесины:** ГУ "Сыктывдинское лесничество", Слудское участковое лесничество, квартал № 30, № 56.

**Наличие подъездных путей или дорог к месту нахождения древесины:** Круглогодичный автомобильный подъезд.

**Возможность самостоятельного ознакомления покупателя с качеством древесины и вывоза ее собственными силами:** имеется.

#### **Лот № 3/18**

**Количество и породный состав древесины:** 191 куб.м., 6Е1С3Б, в т.ч. ель - 120 куб.м., сосна - 24 куб.м., береза - 47 куб.м.

**Цена древесины:** 13 364 (тринадцать тысяч триста шестьдесят четыре) рубля 96 копеек (без учета НДС). Начальная цена аукциона установлена в соответствии с пунктом 13 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 № 604.

Сумма НДС от цены продажи, установленной по результатам аукциона, уплачивается покупателем отдельно в соответствии с условиями договора купли-продажи древесины.

**Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"):** 668 (шестьсот шестьдесят восемь) руб.

**Задаток:** 2 672 (две тысячи шестьсот семьдесят два) руб. 99 коп., что составляет 20% от начальной цены продажи Древесины.

**Место нахождения древесины:** ГУ "Вуктыльское лесничество", Дутовское участковое лесничество, лесной квартал № 91 (выд. 14), № 92 (выд. 24, 25), № 120 (выд. 3, 14, 15, 32).

**Наличие подъездных путей или дорог к месту нахождения древесины:** Круглогодичный автомобильный подъезд.

**Возможность самостоятельного ознакомления покупателя с качеством древесины и вывоза ее собственными силами:** имеется.

#### **Лот № 4/18**

**Количество и породный состав древесины:** 710 куб.м., 6ЕЗБ1Ос, в т.ч. ель - 406 куб.м., береза - 250 куб.м., осина - 54 куб.м.

**Цена древесины:** 116 928 (сто шестнадцать тысяч девятьсот двадцать восемь) рублей 40 копеек (без учета НДС). Начальная цена аукциона установлена

в соответствии с пунктом 13 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 № 604.

Сумма НДС от цены продажи, установленной по результатам аукциона, уплачивается покупателем отдельно в соответствии с условиями договора купли-продажи древесины.

**Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"):** 5 846 (пять тысяч восемьсот сорок шесть) руб.

**Задаток:** 23 385 (двадцать три тысячи триста восемьдесят пять) руб. 68 коп., что составляет 20% от начальной цены продажи Древесины.

**Место нахождения древесины:** ГУ "Железнодорожное лесничество", Княжпогостское участковое лесничество, лесной квартал № 136.

**Наличие подъездных путей или дорог к месту нахождения древесины:** Древесина складирована на арендованном лесном участке, автомобильные проезды к местам складирования присутствуют.

**Возможность самостоятельного ознакомления покупателя с качеством древесины и вывоза ее собственными силами:** имеется.

#### **Лот № 5/18**

**Количество и породный состав древесины:** 26 куб.м., 5ЕЗБ2Ос, в т.ч. ель - 13 куб.м., береза - 9 куб.м., осина - 4 куб.м.

**Цена древесины:** 3 877 (три тысячи восемьсот семьдесят семь) рублей 80 копеек (без учета НДС). Начальная цена аукциона установлена в соответствии с пунктом 13 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 № 604.

Сумма НДС от цены продажи, установленной по результатам аукциона, уплачивается покупателем отдельно в соответствии с условиями договора купли-продажи древесины.

**Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"):** 193 (сто девяносто три) руб.

**Задаток:** 775 (семьсот семьдесят пять) руб. 56 коп., что составляет 20% от начальной цены продажи Древесины.

**Место нахождения древесины:** ГУ "Железнодорожное лесничество", Княжпогостское участковое лесничество, лесной квартал № 136.

**Наличие подъездных путей или дорог к месту нахождения древесины:** Древесина складирована на арендованном лесном участке, автомобильные проезды к местам складирования присутствуют.

**Возможность самостоятельного ознакомления покупателя с качеством древесины и вывоза ее собственными силами:** имеется.

### **Лот № 1/15**

**Количество и породный состав древесины:** 830,43 куб.м., 7Б2Е1С, в т.ч. береза - 549,27 куб.м., сосна - 80,29 куб.м., ель - 200,87 куб.м.

**Цена древесины:** 38 019 (тридцать восемь тысяч девятнадцать) рублей 22 копеек (без учета НДС). Начальная цена аукциона установлена в соответствии с пунктом 13 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 № 604.

Сумма НДС от цены продажи, установленной по результатам аукциона, уплачивается покупателем отдельно в соответствии с условиями договора купли-продажи древесины.

**Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"):** 1 900 (одна тысяча девятьсот) руб.

**Задаток:** 7 603 (семь тысяч шестьсот три) руб. 84 коп., что составляет 20% от начальной цены продажи Древесины.

**Место нахождения древесины:** ГУ "Вуктыльское лесничество", Дутовское участковое лесничество, лесной квартал № 149, 150.

**Наличие подъездных путей или дорог к месту нахождения древесины:** Круглогодичный автомобильный подъезд.

**Возможность самостоятельного ознакомления покупателя с качеством древесины и вывоза ее собственными силами:** имеется.

## Лот № 4/19

**Количество и породный состав древесины:** : 1 694 куб.м., 10С, в т.ч. сосна – 1694 куб.м.

**Цена древесины:** 114 972 (сто четырнадцать тысяч девятьсот семьдесят два) рубля 16 копеек (без учета НДС). Начальная цена аукциона установлена в соответствии с пунктом 13 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 № 604.

Сумма НДС от цены продажи, установленной по результатам аукциона, уплачивается покупателем отдельно в соответствии с условиями договора купли-продажи древесины.

**Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"):** 5 748 (пять тысяч семьсот сорок восемь) руб.

**Задаток:** 22 994 (двадцать две тысячи девятьсот девяносто четыре) руб. 43 коп., что составляет 20% от начальной цены продажи Древесины.

**Место нахождения древесины:** ГУ "Комсомольское лесничество", Якшинское участковое лесничество, лесной квартал № 125.

**Наличие подъездных путей или дорог к месту нахождения древесины:** Круглогодичный автомобильный подъезд.

**Возможность самостоятельного ознакомления покупателя с качеством древесины и вывоза ее собственными силами:** имеется.

**Место, сроки и форма подачи заявки на участие в аукционе по приобретению древесины:**

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной торговой площадке – Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru/AP> (далее - Электронная площадка) в соответствии с Регламентом Электронной площадки, размещенным на сайте <https://utp.sberbank-ast.ru/AP>, в подразделе «Регламент работы УТП» раздела «Информация».



При этом претенденты, прошедшие с 1 января 2019г. регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее на Электронной площадке в порядке, установленном Федеральным законом о контрактной системе, вправе участвовать в продаже имущества в электронной форме без регистрации на такой электронной площадке.

Участие в аукционе производится в соответствии с тарифами, установленными нормативными документами Электронной площадки и размещенными на сайте <https://www.sberbank-ast.ru>, в разделе «Тарифы».

После регистрации на электронной площадке претендент направляет оператору электронной площадки заявку и прилагаемые к ней электронные документы в соответствии с требованиями, указанными в настоящем Извещении.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой части электронной площадки, с приложением электронных документов по адресу торговой электронной площадки в сети «Интернет»: Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru/AP>. Форма заявки размещена на сайте ТУ Росимущества в Республике Коми [tu11.rosim.ru](http://tu11.rosim.ru) в подразделе «Главная/Деятельность/Продажа и приватизация/Реализация древесины/ Формы заявок, проект договора купли-продажи и иные документы», сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) и Электронной площадке.

Контактный телефон: +7 (8212) 24-47-21, 24-74-22 (доб. 157).

**Дата начала приема заявок на участие в аукционе по приобретению Древесины – 15 сентября 2021 г.**

**Дата окончания приема заявок на участие в аукционе по приобретению Древесины – 11 октября 2021 г.**

**В заявке указывается информация о реквизитах счета претендента на участие в аукционе для перечисления суммы задатка в случае его возврата.**

Указанные сведения направляются оператору Электронной площадки в виде электронных документов, заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

До признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку.

Заявки подаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем информационном сообщении.

**К заявке прилагаются следующие документы:**

1. Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством Российской Федерации.

2. Претенденты - физические лица представляют документ, удостоверяющий личность.

3. Претенденты - юридические лица представляют:

- копии учредительных документов;
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Иностранные юридические лица представляют надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства и документов, удостоверяющих личность физического лица.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, продавца либо оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

**Порядок проведения аукциона.**



В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона в электронной форме участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене продажи имущества.

В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене продажи имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» начальной цене продажи имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене продажи имущества, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

**Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.**

Протокол об итогах аукциона, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества или фиксирующий отсутствие предложений о начальной или сниженной цене продажи имущества, подписывается продавцом в форме электронного документа в течение одного часа со времени получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

Протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

**Проект договора купли-продажи древесины** размещен на официальном подсайте ТУ Росимущества в Республике Коми [tu11.rosim.ru](http://tu11.rosim.ru) в подразделе «Главная/Деятельность/Продажа и приватизация/Реализация древесины/ Формы заявок, проект договора купли-продажи и иные документы», сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) и Электронной площадке.

**Срок заключения договора купли-продажи древесины:** по результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают договор купли-продажи имущества в электронной форме посредством функционала Электронной площадки. При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

**Оплата Древесины покупателем** осуществляется в безналичном порядке, в соответствии с условиями и порядком, установленными в проекте Договора. Внесенный покупателем задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

**Условия и срок вывоза древесины:** покупатель древесины обязан вывезти приобретенную древесину в течение 30 дней со дня заключения договора купли-продажи древесины. Ответственность покупателя за невывоз древесины в установленные сроки устанавливается договором купли-продажи древесины.

#### **Информация о проведении аукциона по продаже древесины:**

Аукцион по продаже древесины проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

**Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже древесины, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже Древесины:** ТУ Росимущества в Республике Коми ранее аукцион не назначался.

**Место и срок определения участников аукциона:** 15 октября 2021 г. по результатам приема заявок продавец оформляет соответствующий протокол об определении участников аукциона и размещает его на Электронной площадке. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты не допущенные

к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления решения протоколом путем направления оператором электронной площадки соответствующего уведомления на адрес электронной почты претендента.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте в сети Интернет [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), а также на официальном сайте Продавца в сети Интернет [tu11.rosim.ru](http://tu11.rosim.ru).

**Место и срок (дата и время) проведения аукциона:** 18 октября 2021 г. в 10.00 ч. (время московское) на электронной площадке - Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» <https://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

**Порядок внесения задатка:**

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации на счет территориального органа Федерального казначейства, на котором учитываются операции со средствами, поступающими во временное распоряжение Федерального агентства по управлению государственным имуществом либо его территориального органа по следующим реквизитам:

УФК по Республике Коми (ТУ Росимущества в Республике Коми, л/сч 05071A26480), ИНН 1101486727, КПП 110101001, р/с 032 126 43 000 000 0 10 700 в Отделение - НБ Республика Коми Банка России//УФК по Республике Коми г. Сыктывкар, БИК банка: 018 702 501, КБК 000 0 00 00000 00 0000 130.

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе по продаже древесины, назначенном на «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., по лоту №\_\_».

Задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации и должен поступить на указанный счет не позднее 13 октября 2021 г. (обращаем внимание, что время поступления денежных средств на счет продавца до трех рабочих дней).

Датой внесения задатка является дата зачисления на счет ТУ Росимущества в Республике Коми денежных средств, внесенных в качестве задатка.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка с указанного лицевого счета.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

В случае отзыва претендентом заявки до дня окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления продавцу уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в аукционе.

Задаток возвращается на банковские реквизиты, указанные Претендентом в заявке на участие в аукционе.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается.

#### **Примечание:**

Покупатели древесины, указанной в настоящем извещении, должны самостоятельно обеспечить проведение мероприятий, предусмотренных Федеральным законом от 28.12.2013 № 415-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и Кодекс Российской Федерации об

административных правонарушениях», связанных с учетом, маркировкой (при необходимости), транспортировкой древесины, а также подачей декларации о сделке с древесиной.

Информационное сообщение об итогах продажи древесины будет размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), на официальном сайте ТУ Росимущества в Республике Коми [tu11.rosim.ru](http://tu11.rosim.ru).